



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)**

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник филиала
Журавлев Алексей Геннадьевич

« » апреля 2021 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПОВТОРНОЙ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

Проектная документация

Капитальный ремонт

Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Солнечногорское

Проверка достоверности определения сметной стоимости

Поздняков/00017-21/КМЭ-16722

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» (ФАУ «Главгосэкспертиза России»).

ИНН 7707082071, ОГРН 1027700133911, КПП 770801001.

Место нахождения юридического лица: Российская Федерация, 101000, г. Москва, Фуркасовский пер., д. 6.

Адрес для направления корреспонденции: Северо-Западный филиал ФАУ «Главгосэкспертиза России» 190005, г. Санкт-Петербург, Измайловский пр., д. 29 лит. А, а/я 72.

Адрес электронной почты: info@gge.ru.

1.2. Сведения о заявителе

Общество с ограниченной ответственностью «Тандем проект».

ИНН 7730146372, ОГРН 1027739286134, КПП 500101001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 143909, Московская область, г. Балашиха, Щелковское шоссе, д. 15.

Адрес электронной почты: irn@list.ru.

1.3. Основания для проведения экспертизы

Заявление Общества с ограниченной ответственностью «Тандем проект» (далее – ООО «Тандем проект») от 25.01.2021 № 2021/01/21-084 о проведении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий объекта: Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Солнечногорское.

Договор возмездного оказания услуг о проведении государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости от 18.02.2021 № 0302Д-21/ГГЭ-16722/07-01/БС между ФАУ «Главгосэкспертиза России», Государственным унитарным предприятием Республики Крым «Вода Крыма» и Обществом с ограниченной ответственностью «Тандем проект».

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Заявление ООО «Тандем проект» от 25.01.2021 № 2021/01/21-084 о проведении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий объекта: Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Солнечногорское.

2. Акт, содержащий перечень дефектов объекта «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Солнечногорское» от 14.03.2019, утвержденный директором по строительству Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» (далее - ГУП РК «Вода Крыма»).

3. Акт технического осмотра объекта капитального ремонта «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Солнечногорское» (2017/48-28/АТО).

4. Дефектная ведомость по объекту: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Солнечногорское», подписанная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» от 25.12.2017.

5. Задание на проектирование по объекту (реквизиты приведены в п. 2.6 данного заключения).

6. Программа по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС, п. Солнечногорское», согласованная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 30.12.2017.

7. Программа инженерно-геологических изысканий для объекта «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС, п. Солнечногорское», согласованная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 30.12.2017.

8. Техническое задание на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий для объекта: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС, п. Солнечногорское», утвержденная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 30.12.2017.

9. Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий для объекта: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС, п. Солнечногорское», утвержденная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 30.12.2017.

10. Учредительные документы застройщика.

11. Доверенность ГУП РК «Вода Крыма» от 22.01.2021 № 97, выданная генеральному директору Общества с ограниченной ответственностью «Тандем проект» Мокину А.Ф., с правом выступать в качестве заявителя при обращении в ФАУ «Главгосэкспертиза России».

12. Доверенность ГУП РК «Вода Крыма» от 18.12.2020 № 406, выданная директору по строительству Щеголеву Э.Г. с правом выступать в качестве заявителя при обращении в ФАУ «Главгосэкспертиза России».

13. Решение Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 18.04.2018 № 00-21.01.00.005-М-РСБК-С-2018-00596/00 о предоставлении водного объекта в пользование ГУП РК «Вода Крыма».

13. Накладная от 07.10.2020 № 1.2, подтверждающая передачу проектной документации на капитальный ремонт застройщику.

14. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение изыскателей «ГеоИндустрия» (Ассоциация «Гео») от 08.12.2020 № 154/03 ХО, выданная ООО «Тандем проект».

15. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и

проектирования» (Ассоциация «Объединение ГрадСтройПроект») от 10.12.2020 № 1938/02 АК, выданная ООО «Тандем проект».

16. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Саморегулируемая организация Ассоциация «КубаньСтройИзыскания» от 12.01.2021 № 0019, выданная Обществу с ограниченной ответственностью «Аргент Альянс» (далее – ООО «Аргент Альянс»).

17. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков» (Союз «КОП») от 12.01.2021 № 26, выданная ООО «Аргент Альянс».

18. Проектная документация на объект капитального строительства (состав представленной для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости проектной документации приведен в п. 3.1.1 данного заключения).

19. Письмо ГУП РК «Вода Крыма» от 01.04.2021 № 4035/01.1-21/01 о включении в сводный сметный расчет затрат на осуществление строительного контроля и об отсутствии в сводном сметном расчете затрат на корректировку проектной документации.

20. Письмо Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.11.2018 № 32377-ИТ/Д08и.

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

Положительное заключение государственной экспертизы № 00036-19/КМЭ-16722/04 от 13.03.2019 (номер в Реестре № 00-1-0518-19), выданное в отношении проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Солнечногорское», со следующими стоимостными показателями:

- в базисном уровне цен 2001 года (на 01.01.2000) – 7 449,22 тыс. руб. без НДС;
- в текущем уровне цен по состоянию на IV квартал 2018 года – 63 592,92 тыс. руб. с учетом НДС.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Солнечногорское.

Почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства: 298523 Россия, Республика Крым, г. Алушта, с. Солнечногорское.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Транспортировка очищенных стоков КОС.

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование показателя	Значение показателя	Примечание
Протяженность канализационной сети, м	300	

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства планируется осуществлять с привлечением средств федерального бюджета (доля финансирования – 100%).

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения отсутствуют.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Генеральная проектная организация

Общество с ограниченной ответственностью «Тандем проект».

ИНН 7730146372, ОГРН 1027739286134, КПП 500101001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 143909, Московская область, г. Балашиха, Щелковское шоссе, д. 15.

Адрес электронной почты: irn@list.ru.

Исполнители:

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов».

ИНН 7708044880; ОГРН 1037739477764; КПП 772501001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 115114, город Москва, 1-й Дербеневский переулок, дом 5 строение 4, офис 101.

Общество с ограниченной ответственностью Научно-исследовательский институт «Геодезии и Картографии».

ИНН 9102222440; ОГРН 1169102092610; КПП 910201001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 295053, Республика Крым, город Симферополь, ул. им. Матэ Залки, дом 1, помещение 1.

Общество с ограниченной ответственностью «Аргент Альянс».

ИНН 5032217728; ОГРН 1105032000776; КПП 503201001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 143002, Московская область, Одинцово город, Молодежная улица, 14-1, 211а.

Общество с ограниченной ответственностью «Крым Гидросервис».

ИНН 9110001797; ОГРН 1149102040911; КПП 911001001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 297408, Республика Крым, г. Евпатория, ул. Вольная, д. 54а.

Общество с ограниченной ответственностью «Экологическое сопровождение проектов».

ИНН 7842512771; ОГРН 1147847041870; КПП 780101001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 199106, город Санкт-Петербург, площадь Морской Славы, дом 1 литер а, офис 5066.

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Федеральный исследовательский центр «Морской гидрофизический институт РАН».

ИНН 9204553257; ОГРН 1159204018467; КПП 920401001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 299011, г. Севастополь, ул. Капитанская, д. 2.

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

Задание на проектирование «Выполнение проектно- изыскательских работ по объекту «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Солнечногорское» от 25.12.2017, подписанное директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма».

Задание на проектирование объекта капитального строительства (корректировка) «Выполнение проектно- изыскательских работ по объекту «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Солнечногорское» , подписанное директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 01.10.2020

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма».

ИНН 9102057281, ОГРН 1149102120947, КПП 910201001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 295053, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 1а.

Адрес электронной почты: *office@voda.crimea.ru*.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения повторной экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
3.1.1.1 Раздел 1. Пояснительная записка				
1	2017-48-28-ПЗ подпись2	pdf	8D2C614F	
2	2017-48-28-ПЗ подпись2.pdf	sig	82C9825C	
3.1.1.2 Раздел 2. Проект полосы отвода				
1	Раздел ПД №2	pdf	AEBE6A7D	
2	Раздел ПД №2.pdf	sig	982AA9B7	
3.1.1.3 Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения				
1	Раздел ПД №3	pdf	35688870	
2	Раздел ПД №3.pdf	sig	8A6064AA	
3.1.1.4 Раздел 5. Проект организации строительства				
1	Раздел ПД № 5	pdf	F16F7885	
2	Раздел ПД № 5.pdf	sig	7DE784BB	
3.1.1.5 Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды				
1	Том 7.1 Шифр 2017-48-28-ООС1 Солнечногорское	pdf	06F157A2	
2	Том 7.1 Шифр 2017-48-28-ООС1 Солнечногорское.pdf	sig	C6D4E69C	

3	Том 7.2 Шифр 2017-48-28-ООС2 Солнечногорское	pdf	81DBAA81	
4	Том 7.2 Шифр 2017-48-28-ООС2 Солнечногорское.pdf	sig	129E84AD	
3.1.1.6 Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	2017-48-28-ПБ подпись	pdf	67E11299	
2	2017-48-28-ПБ подпись.pdf	sig	32F6D63D	
3.1.1.7 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)				
1	Раздел 9. 2017_48_22_С_К_П_КОР	pdf	ACB78AD2	
2	Раздел 9. 2017_48_22_С_К_П_КОР.pdf	sig	74D9845A	
3	Раздел ПД №9.5	pdf	D3D342A5	
4	Раздел ПД №9.5.pdf	sig	F3B4171F	
5	Раздел 9. 2017_48_28_К	xlsx	EC28C961	
6	Раздел 9. 2017_48_28_К.xlsx	sig	2A47B370	
3.1.1.8 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства				
1	02-01-01_ДОБ[2000]	xlsx	BFAEB81E	
2	02-01-01_ДОБ[2000].xlsx	sig	C155B3D7	
3	ЛС 02-01-01_ДОБ[4 кв 2020]	xlsx	3F22EEBE	
4	ЛС 02-01-01_ДОБ[4 кв 2020].xlsx	sig	B1B15D7B	
5	ЛС 02-02-01_ИСКЛ[4 кв 2018]	xlsx	AF055D44	
6	ЛС 02-02-01_ИСКЛ[4 кв 2018].xlsx	sig	E3BAECA2	
7	ЛС 02-02-01_ИСКЛ[2000]	xlsx	D89FC4A2	
8	ЛС 02-02-01_ИСКЛ[2000].xlsx	sig	F8B696C6	
9	Раздел 9. 2017_48_28. СВИСС	xlsx	BB0C1657	
10	Раздел 9. 2017_48_28. СВИСС.xlsx	sig	DE1C3D26	
11	Раздел 9. 2017_48_22_ЛС_КОР	pdf	DD40C78B	
12	Раздел 9. 2017_48_22_ЛС_КОР.pdf	sig	E34B9058	
13	Раздел 9. 2017_48_28_ЛС_ПЗ	pdf	3A68CD08	
14	Раздел 9. 2017_48_28_ЛС_ПЗ.pdf	sig	D1B78148	
3.1.1.9 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта				
1	Раздел 9. 2017_48_28 ССРСС	xlsx	90616297	
2	Раздел 9. 2017_48_28 ССРСС.xlsx	sig	27BBF4C6	
3	Раздел 9. 2017_48_22_ССР_КОР	pdf	9171F2EE	
4	Раздел 9. 2017_48_22_ССР_КОР.pdf	sig	51797F6F	
3.1.1.10 Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах				
1	Раздел 9. 2017_48_22_ВОР_КОР	pdf	02891C53	
2	Раздел 9. 2017_48_22_ВОР_КОР.pdf	sig	2566C0A6	
5	Раздел 9. 2017_48_28 ВОР ДОБ	xlsx	67C4E667	
6	Раздел 9. 2017_48_28 ВОР ДОБ.xlsx	sig	7A575A56	
7	Раздел 9. 2017_48_28 ВОР ИСКЛ	xlsx	4A6C98C6	
8	Раздел 9. 2017_48_28 ВОР ИСКЛ.xlsx	sig	6FC66F2C	
9	Раздел 9. 2017_48_28 СВОР	xlsx	05933086	
10	Раздел 9. 2017_48_28 СВОР.xlsx	sig	EE37843A	
3.1.1.11 Раздел 10. Иная документация				
7	2017-48-28-ООС3 подпись	pdf	C8B7067E	
8	2017-48-28-ООС3 подпись.pdf	sig	2DA6E499	
15	2017-48-28-АРХ	pdf	D3FDB788	
16	2017-48-28-АРХ.pdf	sig	960D1326	

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения повторной экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение (+/-)
В базисном уровне цен			
Всего,	7 381,27	7 556,26	+ 174,99
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	7 360,81	7 356,54	- 4,27
- оборудование,	0,00	0,00	0,00
- прочие затраты,	20,46	199,72	+ 179,26
в том числе проектно-изыскательские работы	0,00	0,00	0,00
Возвратные суммы	не требуется	не требуется	не требуется
В текущем уровне цен с НДС*			
Всего,	70 842,33	70 025,30	- 817,03
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	58 812,86**	57 082,69	- 1 730,17
- оборудование (без НДС),	0,00	0,00	0,00
- прочие затраты (без НДС),	222,42	2 003,31	+ 1 780,89
в том числе проектно-изыскательские работы	0,00	0,00	0,00
- налог на добавленную стоимость	11 807,05	10 939,30	- 867,75
Возвратные суммы	не требуется	не требуется	не требуется

*Первоначально представленная сметная стоимость указана в уровне цен по состоянию на I квартал 2020 года с учетом НДС. Сметная стоимость на дату утверждения заключения указана в уровне цен по состоянию на IV квартал 2018 года и IV квартал 2020 года с учетом НДС.

** - откорректирована арифметическая ошибка при подсчете стоимости строительно-монтажных работ в первоначально представленном сводном сметном расчете.

Сметная документация приведена в соответствие с требованиями сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр

сметных нормативов. При этом локальные сметные расчеты откорректированы в части применения единичных расценок, в соответствии с технологическими схемами производства работ, уточнения объемов работ, устранения арифметических ошибок, с учетом исключения необоснованных видов затрат.

В результате корректировки проектных решений общая сметная стоимость капитального ремонта объекта капитального строительства определена в размере:

– в базисном уровне цен 2001 года (на 01.01.2000) – **7 556,26** тыс. руб. без НДС;

– в текущем уровне цен по состоянию на IV квартал 2018 года и IV квартал 2020 года – **70 025,30** тыс. руб. с учетом НДС.

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-01...47-2001), территориальные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001), территориальные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ 81-01-2001), территориальные сметные цены на перевозки грузов для строительства (ТССЦпг 81-01-2001), предусмотренные для применения на территории Республики Крым, утвержденные приказами Минстроя России от 28.09.2017 №№ 1275/пр-1277/пр, 1288/пр-1397/пр.

Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденная приказом Минстроя России 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика № 421/пр).

Методические рекомендации по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденные приказом Минстроя России от 04.09.2019 № 519/пр.

Накладные расходы определены в соответствии с Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве (далее – МДС 81-33.2004), утвержденными и введенными в действие постановлением Госстроя России от 12.01.2004 № 6.

Сметная прибыль определена в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001), утвержденными и введенными в действие постановлением Госстроя России от 28.02.2001 № 15, с учетом изменений, внесенных письмом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 18.11.2004 № АП-5536/06 «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве», с

коэффициентом $K=0,85$ (примечание 1 к Приложению 1 письма от 18.11.2004 № АП-5536/06).

Норматив затрат на строительство временных зданий и сооружений принят в размере 1,1% согласно п. 3.1 таблицы Приложения № 2 Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр (далее – Методика № 332/пр).

Пересчет сметной стоимости дополнительных объемов работ капитального ремонта объекта капитального строительства из базисного уровня цен 2001 года (на 01.01.2000) в текущий уровень цен выполнен по структуре капитальных вложений индексами изменения сметной стоимости на IV квартал 2020 года, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, в соответствии с Приложениями к письму Минстроя России от 12.11.2020 № 45484-ИФ/09:

– 26,37 к оплате труда; 6,04 к материалам, изделиям и конструкциям; 10,61 к эксплуатации машин и механизмов к ТЕР-2001 для Республики Крым по объекту строительства «Очистные сооружения» (Приложение № 2 к письму Минстроя России от 12.11.2020 № 45484-ИФ/09).

Сумма налога на добавленную стоимость (НДС) включена в сметную стоимость объекта в текущем уровне цен в соответствии с п. 180 Методики № 421/пр.

Начисление лимитированных затрат и пересчет сметной стоимости ранее утвержденных и исключаемых объемов работ из базисного уровня цен 2001 года (на 01.01.2000) в текущий уровень цен выполнены по итогу ССРСС согласно сведениям и на дату, указанным в ранее выданном положительном заключении по проверке достоверности определения сметной стоимости.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметная стоимость определена достоверно.

V. Общие выводы

Сметная стоимость объекта: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Солнечногорское» определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

Поздняков Сергей Анатольевич

направление деятельности «35.1.

Ценообразование и сметное нормирование»,

аттестат № МС-Э-23-35-12206,

дата выдачи – 16.07.2019,

дата окончания срока действия – 16.07.2024