



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)**

**«УТВЕРЖДАЮ»**

---

Начальник филиала  
Журавлев Алексей Геннадьевич

«        »        апреля        2021 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПОВТОРНОЙ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**Проектная документация**

**Капитальный ремонт**

**Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Приморский**

**Проверка достоверности определения сметной стоимости**

Поздняков/00024-21/КМЭ-17505

## **I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы**

### **1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы**

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» (ФАУ «Главгосэкспертиза России»).

ИНН 7707082071, ОГРН 1027700133911, КПП 770801001.

Место нахождения юридического лица: Российская Федерация, 101000, г. Москва, Фуркасовский пер., д. 6.

Адрес для направления корреспонденции: Южный филиал ФАУ «Главгосэкспертиза России» 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, д. 91, 10-11 эт.

Адрес электронной почты: info@gge.ru.

### **1.2. Сведения о заявителе**

Общество с ограниченной ответственностью «Тандем проект».

ИНН 7730146372, ОГРН 1027739286134, КПП 500101001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 143909, Московская область, г. Балашиха, Щелковское шоссе, д. 15.

Адрес электронной почты: irn@list.ru.

### **1.3. Основания для проведения экспертизы**

Заявление Общества с ограниченной ответственностью «Тандем проект» (далее – ООО «Тандем проект») от 29.01.2021 № 2021/01/28-064 о проведении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий объекта: Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Приморский.

Договор возмездного оказания услуг о проведении государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости от 05.02.2021 № 0320Д-21/ГГЭ-17505/07-01/БС между ФАУ «Главгосэкспертиза России», Государственным унитарным предприятием Республики Крым «Вода Крыма» и Обществом с ограниченной ответственностью «Тандем проект».

### **1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы**

1. Заявление ООО «Тандем проект» от 29.01.2021 № 2021/01/28-064 о проведении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий объекта: Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Приморский.

2. Акт, содержащий перечень дефектов объекта «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Приморский» от 14.03.2019, утвержденный директором по строительству Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» (далее - ГУП РК «Вода Крыма»).

3. Дефектная ведомость по объекту: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Приморский», подписанная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» от 25.12.2017.

4. Задание на проектирование по объекту (реквизиты приведены в п. 2.6 данного заключения).

5. Программа по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС, п. Приморский», согласованная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 30.12.2017.

6. Программа инженерно-геологических изысканий для объекта «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС, п. Приморский», согласованная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 30.12.2017.

7. Техническое задание на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий для объекта: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС, п. Приморский», утвержденная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 30.12.2017.

8. Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий для объекта: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС, п. Приморский», утвержденная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 30.12.2017.

9. Учредительные документы застройщика.

10. Доверенность ГУП РК «Вода Крыма» от 22.01.2021 № 97, выданная генеральному директору Общества с ограниченной ответственностью «Тандем проект» Мокину Алексею Федоровичу, с правом выступать в качестве заявителя при обращении в ФАУ «Главгосэкспертиза России».

11. Доверенность ГУП РК «Вода Крыма» от 25.03.2021 № 177, выданная генеральному директору Общества с ограниченной ответственностью «Тандем проект» Мокину Алексею Федоровичу, с правом выступать в качестве заявителя при обращении в ФАУ «Главгосэкспертиза России».

12. Решение Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 14.05.2018 № 00-21.01.00.006-М-РСБК-С-2018-00617/00 о предоставлении водного объекта в пользование ГУП РК «Вода Крыма».

13. Накладная от 13.06.2018 № 1, подтверждающая передачу проектной документации на капитальный ремонт застройщику.

14. Накладная от 07.10.2020 № 15, подтверждающая передачу проектной документации на капитальный ремонт застройщику.

15. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение изыскателей «ГеоИндустрия» (Ассоциация «Гео») от 08.12.2020 № 154/03 ХО, выданная Обществу с ограниченной ответственностью «Тандем проект».

16. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования» (Ассоциация «Объединение ГрадСтройПроект») от 10.12.2020 № 1938/02 АК, выданная Обществу с ограниченной ответственностью «Тандем проект».

17. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Саморегулируемая организация Ассоциация «КубаньСтройИзыскания» от 12.01.2021 № 0019, выданная Обществу с ограниченной ответственностью «Аргент Альянс».

18. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков» (Союз «КОП») от 12.01.2021 № 26, выданная Обществу с ограниченной ответственностью «Аргент Альянс».

19. Проектная документация на объект капитального строительства (состав представленной для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости проектной документации приведен в п. 3.1.1 данного заключения).

20. Письмо ГУП РК «Вода Крыма» от 01.04.2021 № 4035/01.1-21/01 о включении в сводный сметный расчет затрат на осуществление строительного контроля и об отсутствии в сводном сметном расчете затрат на корректировку проектной документации.

21. Письмо Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.11.2018 № 32377-ИТ/Д08и.

22. Письмо Совета Министров Республики Крым от 09.10.2018 № 1/01-46/6431.

**1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы**

Положительное заключение государственной экспертизы № 00064-19/КМЭ-17505/04 от 29.04.2019 (номер в Реестре № 00-1-0900-19), выданное в отношении проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Приморский», со следующими стоимостными показателями:

– в базисном уровне цен 2001 года (на 01.01.2000) – 20 202,49 тыс. руб. без НДС;

– в текущем уровне цен по состоянию на I квартал 2019 года – 175 547,53 тыс. руб. с учетом НДС.

**II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации**

## **2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация**

### **2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение**

Наименование объекта капитального строительства: Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Приморский.

Почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства: 298176 Россия, Республика Крым, г. Феодосия, пгт. Приморский.

### **2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства**

Транспортировка очищенных стоков КОС.

### **2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства**

<b>Наименование показателя</b>	<b>Значение показателя</b>	<b>Примечание</b>
Протяженность канализационной сети, м	1000	

## **2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация**

Проектная документация не предусматривает капитальный ремонт сложного объекта.

## **2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, сноса объекта капитального строительства**

Финансирование работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства планируется осуществлять с привлечением средств федерального бюджета (доля финансирования – 100%).

## **2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства**

Сведения отсутствуют.

## **2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию**

*Генеральная проектная организация*

Общество с ограниченной ответственностью «Тандем проект».

ИНН 7730146372, ОГРН 1027739286134, КПП 500101001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 143909, Московская область, г. Балашиха, Щелковское шоссе, д. 15.

Адрес электронной почты: [irn@list.ru](mailto:irn@list.ru).

*Проектная организация*

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки  
Федеральный исследовательский центр «Морской гидрофизический институт РАН».

ИНН 9204553257; ОГРН 1159204018467; КПП 920401001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 299011, г. Севастополь, ул. Капитанская, д. 2.

*Проектная организация*

Общество с ограниченной ответственностью «Аргент Альянс».

ИНН 5032217728; ОГРН 1105032000776; КПП 503201001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 143002, Московская область, Одинцово город, Молодежная улица, 14-1, 211а.

**2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

Задание на проектирование «Выполнение проектно- изыскательских работ по объекту «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Приморский» от 25.12.2017, подписанное директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма».

Задание на проектирование объекта капитального строительства (корректировка) «Выполнение проектно- изыскательских работ по объекту «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Приморский» от 2020 года, подписанное директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма»

**2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства**

Сведения отсутствуют.

**2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию**

*Застройщик:*

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма».

ИНН 9102057281, ОГРН 1149102120947, КПП 910201001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 295053, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 1а.

Адрес электронной почты: [office@voda.crimea.ru](mailto:office@voda.crimea.ru).

### III. Описание рассмотренной документации (материалов)

#### 3.1. Описание технической части проектной документации

##### 3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения повторной экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>3.1.1.1 Раздел 1. Пояснительная записка</b>				
1	Раздел ПД № 1	pdf	0A08D523	
2	Раздел ПД № 1.pdf	sig	E9F7800F	
<b>3.1.1.2 Раздел 2. Проект полосы отвода</b>				
1	Раздел ПД № 2	pdf	BFB945CA	
2	Раздел ПД № 2.pdf	sig	F85081F7	
<b>3.1.1.3 Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения</b>				
1	Раздел ПД № 3	pdf	4EAC5EEA	
2	Раздел ПД № 3.pdf	sig	BBB5710D	
<b>3.1.1.4 Раздел 5. Проект организации строительства</b>				
1	Раздел ПД №5	pdf	4F6B40F8	
2	Раздел ПД №5.pdf	sig	E059DF52	
<b>3.1.1.5 Раздел 6. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта</b>				
1	Раздел ПД №6	pdf	3385A539	
2	Раздел ПД №6.pdf	sig	9953C819	
<b>3.1.1.6 Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды</b>				
1	Раздел ПД № 7.1	pdf	BE705E46	
2	Раздел ПД № 7.1.pdf	sig	3023DE0D	
3	Раздел ПД № 7.2	pdf	CA08D274	
4	Раздел ПД № 7.2.pdf	sig	D749B23D	
<b>3.1.1.7 Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</b>				
1	Раздел ПД № 8	pdf	E88D0A29	
2	Раздел ПД № 8.pdf	sig	08BCE35C	
<b>3.1.1.8 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)</b>				
1	Раздел 9. 2017_48_24_С_К_П_КОР	pdf	3306DE13	
2	Раздел 9. 2017_48_24_С_К_П_КОР.pdf	sig	99C7C926	
3	Раздел 9. 2017_48_24_К	xlsx	12AF2824	
4	Раздел 9. 2017_48_24_К.xlsx	sig	36AB4AC1	
<b>3.1.1.9 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства</b>				
1	Раздел 9. 2017_48_24_ЛС_КОР	pdf	996DD5FD	
2	Раздел 9. 2017_48_24_ЛС_КОР.pdf	sig	04FB7C6B	
3	ЛС 02-02-01_ДОБ[2000]	xlsx	FA013CD4	
4	ЛС 02-02-01_ДОБ[2000].xlsx	sig	0DC9575A	
5	ЛС 02-02-01_ДОБ[2020]	xlsx	EBFB6C43	
6	ЛС 02-02-01_ДОБ[2020].xlsx	sig	30DF600F	
7	ЛС 02-02-01_ИСКЛ[2000]	xlsx	0EDD0AEA	
8	ЛС 02-02-01_ИСКЛ[2000].xlsx	sig	47460B0D	
9	ЛС 02-02-01_ИСКЛ[2019]	xlsx	9529E6CD	
10	ЛС 02-02-01_ИСКЛ[2019].xlsx	sig	BB29AF3E	

11	Раздел 9. 2017_48_24_ЛС_ПЗ	pdf	0010B138	
12	Раздел 9. 2017_48_24_ЛС_ПЗ.pdf	sig	BD318581	
<b>3.1.1.10 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта</b>				
1	Раздел 9. 2017_48_24_ССР_КОР	pdf	FD8E0219	
2	Раздел 9. 2017_48_24_ССР_КОР.pdf	sig	0315CDF5	
3	Раздел 9. 2017_48_24_ССРСС	xlsx	3244C7FD	
4	Раздел 9. 2017_48_24_ССРСС.xlsx	sig	D5D4AA9D	
5	2017-48-24-ССР_УТВ	pdf	D4F5EE7E	
6	2017-48-24-ССР_УТВ.pdf	sig	B0363221	
7	2017-48-24-ЛС ОСР_УТВ	pdf	91B2C293	
8	2017-48-24-ЛС ОСР_УТВ.pdf	sig	37FB62FE	
<b>3.1.1.11 Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах</b>				
1	Раздел 9. 2017_48_24_ВОР_КОР	pdf	BD97CBE8	
2	Раздел 9. 2017_48_24_ВОР_КОР.pdf	sig	528A7E00	
3	Раздел 9. 2017_48_24_ВОР_ДОП	xlsx	75218BBE	
4	Раздел 9. 2017_48_24_ВОР_ДОП.xlsx	sig	BA7A856F	
5	Раздел 9. 2017_48_24_ВОР_ИСКЛ	xlsx	DDECEF2F	
6	Раздел 9. 2017_48_24_ВОР_ИСКЛ.xlsx	sig	90AB3D26	
7	Раздел 9. 2017_48_24_СВОР	xlsx	53BF9EA0	
8	Раздел 9. 2017_48_24_СВОР.xlsx	sig	724396F3	
<b>3.1.1.12 Раздел 10. Иная документация</b>				
1	Раздел ПД № 7.3	pdf	BDA31C0B	
2	Раздел ПД № 7.3.pdf	sig	3FE65921	
3	Раздел ПД № 10	pdf	151D44DD	
4	Раздел ПД № 10.pdf	sig	072D0FC6	

## **3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

### **3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения повторной экспертизы**

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение (+/-)
<b>В базисном уровне цен</b>			
<b>Всего,</b>	<b>17 728,17</b>	<b>18 480,33</b>	<b>+ 752,16</b>
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	17 593,09	17 957,72	+ 364,63

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение (+/-)
- оборудование,	0,00	0,00	0,00
- прочие затраты,	135,08	522,61	+ 387,53
в том числе проектно-изыскательские работы	0,00	0,00	0,00
Возвратные суммы	не требуется	не требуется	не требуется
<b>В текущем уровне цен с НДС*</b>			
<b>Всего,</b>	<b>170 444,48</b>	<b>190 069,43</b>	<b>+ 19 624,95</b>
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	140 568,77	152 421,26	+ 11 852,49
- оборудование (без НДС),	0,00	0,00	0,00
- прочие затраты (без НДС),	1 468,30	5 969,94	+ 4 501,64
в том числе проектно-изыскательские работы	0,00	0,00	0,00
- налог на добавленную стоимость	28 407,41	31 678,23	+ 3 270,82
Возвратные суммы	не требуется	не требуется	не требуется

\*Первоначально представленная сметная стоимость указана в уровне цен по состоянию на I квартал 2020 года с учетом НДС. Сметная стоимость на дату утверждения заключения указана в уровне цен по состоянию на I квартал 2019 года и IV квартал 2020 года с учетом НДС.

Сметная документация приведена в соответствие с требованиями сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов. При этом локальные сметные расчеты откорректированы в части применения единичных расценок, в соответствии с технологическими схемами производства работ, уточнения объемов работ, устранения арифметических ошибок, с учетом исключения необоснованных видов затрат.

В результате корректировки проектных решений общая сметная стоимость капитального ремонта объекта капитального строительства определена в размере:

– в базисном уровне цен 2001 года (на 01.01.2000) – **18 480,33** тыс. руб. без НДС;

– в текущем уровне цен по состоянию на I квартал 2019 года и IV квартал 2020 года – **190 069,43** тыс. руб. с учетом НДС.

### 3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-01...47-2001), территориальные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001), территориальные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ 81-

01-2001), территориальные сметные цены на перевозки грузов для строительства (ТССЦпг 81-01-2001), предусмотренные для применения на территории Республики Крым, утвержденные приказами Минстроя России от 28.09.2017 №№ 1275/пр-1277/пр, 1288/пр-1397/пр.

Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденная приказом Минстроя России 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика № 421/пр).

Методические рекомендации по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденные приказом Минстроя России от 04.09.2019 № 519/пр.

Накладные расходы определены в соответствии с Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве (далее – МДС 81-33.2004), утвержденными и введенными в действие постановлением Госстроя России от 12.01.2004 № 6.

Сметная прибыль определена в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001), утвержденными и введенными в действие постановлением Госстроя России от 28.02.2001 № 15, с учетом изменений, внесенных письмом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 18.11.2004 № АП-5536/06 «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве», с коэффициентом  $K=0,85$  (примечание 1 к Приложению 1 письма от 18.11.2004 № АП-5536/06).

Норматив затрат на строительство временных зданий и сооружений принят в размере 1,1% согласно п. 3.1 таблицы Приложения № 2 Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр (далее – Методика № 332/пр).

Пересчет сметной стоимости дополнительных объемов работ капитального ремонта объекта капитального строительства из базисного уровня цен 2001 года (на 01.01.2000) в текущий уровень цен выполнен по структуре капитальных вложений индексами изменения сметной стоимости на IV квартал 2020 года, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, в соответствии с Приложениями к письму Минстроя России от 12.11.2020 № 45484-ИФ/09:

– 26,37 к оплате труда; 6,04 к материалам, изделиям и конструкциям; 10,61 к эксплуатации машин и механизмов к ТЕР-2001 для Республики Крым по объекту строительства «Очистные сооружения» (Приложение № 2 к письму Минстроя России от 12.11.2020 № 45484-ИФ/09).

Сумма налога на добавленную стоимость (НДС) включена в сметную стоимость объекта в текущем уровне цен в соответствии с п. 180 Методики № 421/пр.

Начисление лимитированных затрат и пересчет сметной стоимости ранее утвержденных и исключаемых объемов работ из базисного уровня цен 2001 года (на 01.01.2000) в текущий уровень цен выполнены по итогу ССРСС согласно сведениям и на дату, указанным в ранее выданном положительном заключении по проверке достоверности определения сметной стоимости.

#### **IV. Выводы по результатам рассмотрения**

##### **4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости**

##### **4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта**

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения.

##### **4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Сметная стоимость определена достоверно.

#### **V. Общие выводы**

Сметная стоимость объекта: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Приморский» определена достоверно.

**VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений  
экспертизы, подписавших заключение экспертизы**

**Поздняков Сергей Анатольевич**

направление деятельности «35.1.

Ценообразование и сметное нормирование»,

аттестат № МС-Э-23-35-12206,

дата выдачи – 16.07.2019,

дата окончания срока действия – 16.07.2024