



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)**

**«УТВЕРЖДАЮ»**

---

Начальник филиала  
Журавлев Алексей Геннадьевич

«        »        апреля        2021 г.

---

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПОВТОРНОЙ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**Проектная документация**

**Капитальный ремонт**

**Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Партенит**

**Проверка достоверности определения сметной стоимости**

Поздняков/00018-21/КМЭ-16682

## **I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы**

### **1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы**

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» (ФАУ «Главгосэкспертиза России»).

ИНН 7707082071, ОГРН 1027700133911, КПП 770801001.

Место нахождения юридического лица: Российская Федерация, 101000, г. Москва, Фуркасовский пер., д. 6.

Адрес электронной почты: info@gge.ru.

### **1.2. Сведения о заявителе**

Общество с ограниченной ответственностью «Тандем проект».

ИНН 7730146372, ОГРН 1027739286134, КПП 500101001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 143909, Московская область, г. Балашиха, Щелковское шоссе, д. 15.

Адрес электронной почты: irm@list.ru.

### **1.3. Основания для проведения экспертизы**

Заявление Общества с ограниченной ответственностью «Тандем проект» (далее – ООО «Тандем проект») от 25.01.2021 № 2021/01/21-082 о проведении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий объекта: Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Партенит.

Договор возмездного оказания услуг о проведении государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости от 11.02.2021 № 0347Д-21/ГГЭ-16682/07-01/БС между ФАУ «Главгосэкспертиза России», Государственным унитарным предприятием Республики Крым «Вода Крыма» и Обществом с ограниченной ответственностью «Тандем проект».

### **1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы**

1. Заявление ООО «Тандем проект» от 25.01.2021 № 2021/01/21-082 о проведении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий объекта: Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Партенит.

2. Акт, содержащий перечень дефектов объекта «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Партенит» от 14.03.2019, утвержденный директором по строительству Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» (далее - ГУП РК «Вода Крыма»).

3. Акт технического осмотра объекта капитального ремонта «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Партенит» (2017/48-22-АТО).

4. Дефектная ведомость по объекту: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Партенит», подписанная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» в 2017 году.

5. Задание на проектирование по объекту (реквизиты приведены в п. 2.6 данного заключения).

6. Программа по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС, п. Партенит», согласованная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 30.12.2017.

7. Программа инженерно-геологических изысканий для объекта «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС, п. Партенит», согласованная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 30.12.2017.

8. Техническое задание на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий для объекта: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС, п. Партенит», утвержденная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 30.12.2017.

9. Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий для объекта: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС, п. Партенит», утвержденная директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма» 30.12.2017.

10. Учредительные документы застройщика.

11. Доверенность ГУП РК «Вода Крыма» от 22.01.2021 № 97, выданная генеральному директору ООО «Тандем проект» Мокину Алексею Федоровичу, с правом выступать в качестве заявителя при обращении в ФАУ «Главгосэкспертиза России».

12. Доверенность ГУП РК «Вода Крыма» от 18.12.2020 № 406, выданная директору по строительству Щеголеву Э.Г. с правом выступать в качестве заявителя при обращении в ФАУ «Главгосэкспертиза России».

13. Решение Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 24.04.2018 № 00-21.01.00.005-М-РСБК-С-2018-00601/00 о предоставлении водного объекта в пользование ГУП РК «Вода Крыма».

14. Накладная от 07.10.2020 № 1.1, подтверждающая передачу проектной документации на капитальный ремонт застройщику.

15. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение изыскателей «ГеоИндустрия» (Ассоциация «Гео») от 08.12.2020 № 154/03 ХО, выданная ООО «Тандем проект».

16. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования» (Ассоциация «Объединение ГрадСтройПроект») от 10.12.2020 № 1938/02 АК, выданная ООО «Тандем проект».

17. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Саморегулируемая организация Ассоциация «КубаньСтройИзыскания» от

12.01.2021 № 0019, выданная Обществу с ограниченной ответственностью «Аргент Альянс».

18. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков» (Союз «КОП») от 12.01.2021 № 26, выданная Обществу с ограниченной ответственностью «Аргент Альянс».

19. Проектная документация на объект капитального строительства (состав представленной для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости проектной документации приведен в п. 3.1.1 данного заключения).

20. Письмо ГУП РК «Вода Крыма» от 01.04.2021 № 4035/01.1-21/01 о включении в сводный сметный расчет затрат на осуществление строительного контроля и об отсутствии в сводном сметном расчете затрат на корректировку проектной документации.

21. Письмо Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.11.2018 № 32377-ИТ/Д08и.

### **1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы**

Положительное заключение государственной экспертизы № 00034-19/КМЭ-16682/04 от 13.03.2019 (номер в Реестре № 00-1-0514-19), выданное в отношении проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Партенит», со следующими стоимостными показателями:

- в базисном уровне цен 2001 года (на 01.01.2000) – 8 497,04 тыс. руб. без НДС;
- в текущем уровне цен по состоянию на IV квартал 2018 года – 72 488,05 тыс. руб. с учетом НДС.

## **II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации**

### **2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация**

#### **2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение**

Наименование объекта капитального строительства: Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Партенит.

Почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства: 298542 Россия, Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит.

**2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства**

Транспортировка очищенных стоков КОС.

**2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства**

<b>Наименование показателя</b>	<b>Значение показателя</b>	<b>Примечание</b>
Протяженность канализационной сети, м	300	

**2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация**

Проектная документация не предусматривает капитальный ремонт сложного объекта.

**2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, сноса объекта капитального строительства**

Финансирование работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства планируется осуществлять с привлечением средств федерального бюджета (доля финансирования – 100%).

**2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства**  
Сведения отсутствуют.

**2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию**

*Генеральная проектная организация*

Общество с ограниченной ответственностью «Тандем проект».

ИНН 7730146372, ОГРН 1027739286134, КПП 500101001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 143909, Московская область, г. Балашиха, Щелковское шоссе, д. 15.

Адрес электронной почты: irn@list.ru.

*Исполнители:*

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов».

ИНН 7708044880; ОГРН 1037739477764; КПП 772501001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 115114, город Москва, 1-й Дербеневский переулок, дом 5 строение 4, офис 101.

Общество с ограниченной ответственностью Научно-исследовательский институт «Геодезии и Картографии».

ИНН 9102222440; ОГРН 1169102092610; КПП 910201001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 295053, Республика Крым, город Симферополь, ул. им. Матэ Залки, дом 1, помещение 1.

Общество с ограниченной ответственностью «Аргент Альянс».

ИНН 5032217728; ОГРН 1105032000776; КПП 503201001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 143002, Московская область, Одинцово город, Молодежная улица, 14-1, 211а.

Общество с ограниченной ответственностью «Крым Гидросервис».

ИНН 9110001797; ОГРН 1149102040911; КПП 911001001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 297408, Республика Крым, г. Евпатория, ул. Вольная, д. 54а.

Общество с ограниченной ответственностью «Экологическое сопровождение проектов».

ИНН 7842512771; ОГРН 1147847041870; КПП 780101001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 199106, город Санкт-Петербург, площадь Морской Славы, дом 1 литер а, офис 5066.

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки  
Федеральный исследовательский центр «Морской гидрофизический институт РАН».

ИНН 9204553257; ОГРН 1159204018467; КПП 920401001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 299011, г. Севастополь, ул. Капитанская, д. 2.

## **2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

Задание на проектирование «Выполнение проектно- изыскательских работ по объекту «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Партенит» от 25.12.2017, подписанное директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма».

Задание на проектирование объекта капитального строительства (корректировка) «Выполнение проектно- изыскательских работ по объекту «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Партенит» от

01.10.2020, подписанное директором по строительству ГУП РК «Вода Крыма».

**2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства**

Сведения отсутствуют.

**2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию**

*Застройщик:*

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма».

ИНН 9102057281, ОГРН 1149102120947, КПП 910201001.

Место нахождения и адрес юридического лица: 295053, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 1а.

Адрес электронной почты: *office@voda.crimea.ru*

**III. Описание рассмотренной документации (материалов)**

**3.1. Описание технической части проектной документации**

**3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения повторной экспертизы)**

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>3.1.1.1 Раздел 1. Пояснительная записка</b>				
1	2017-48-22-ПЗ	pdf	7A4EBDC9	
2	2017-48-22-ПЗ.pdf	sig	21284636	
<b>3.1.1.2 Раздел 2. Проект полосы отвода</b>				
1	2017-48-22-ППО	pdf	CB62FBB7	
2	2017-48-22-ППО.pdf	sig	48862C36	
<b>3.1.1.3 Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения</b>				
1	Раздел ПД №3	pdf	93EE56E2	
2	Раздел ПД №3.pdf	sig	1DDA2521	
<b>3.1.1.4 Раздел 5. Проект организации строительства</b>				
1	Раздел ПД №5	pdf	922407F4	
2	Раздел ПД №5.pdf	sig	F2F4B5F1	
<b>3.1.1.5 Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды</b>				
1	Том 7.1 Шифр 2017-48-22-ООС1 п. Партенит	pdf	162B4AD2	
2	Том 7.1 Шифр 2017-48-22-ООС1 п. Партенит.pdf	sig	CDD25BEB	
3	Том 7.2 Шифр 2017-48-22-ООС2 п. Партенит	pdf	5295E4F7	
4	Том 7.2 Шифр 2017-48-22-ООС2 п.	sig	A9B2C546	

	Партенит.pdf			
<b>3.1.1.6 Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</b>				
1	2017-48-22-МПБ	pdf	86467B71	
2	2017-48-22-МПБ.pdf	sig	7BF91DFE	
3	2017-48-22-ИУЛ-МПБ	pdf	752EB89A	
4	2017-48-22-ИУЛ-МПБ.pdf	sig	4998219B	
<b>3.1.1.7 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)</b>				
1	Раздел 9. 2017_48_22_С_К_П_КОР	pdf	B56B0786	
2	Раздел 9. 2017_48_22_С_К_П_КОР.pdf	sig	B27F93C7	
3	Раздел 9. К	xlsx	99776047	
4	Раздел 9. К.xlsx	sig	6290123C	
<b>3.1.1.8 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства</b>				
1	ЛС 02-01-01_ДОБ[4 кв 2020]	xlsx	6C2EFBDD	
2	ЛС 02-01-01_ДОБ[4 кв 2020].xlsx	sig	F4DD44AB	
3	ЛС 02-01-01_ДОБ[2000]	xlsx	E8189CF1	
4	ЛС 02-01-01_ДОБ[2000].xlsx	sig	265A1DA8	
5	ЛС 02-01-01_ИСКЛ[4 кв 2018]	xlsx	61D121D7	
6	ЛС 02-01-01_ИСКЛ[4 кв 2018].xlsx	sig	FC1323E4	
7	ЛС 02-01-01_ИСКЛ[2000]	xlsx	BFBE6659	
8	ЛС 02-01-01_ИСКЛ[2000].xlsx	sig	D2331779	
9	Раздел 9. 2017_48_22_ЛС_КОР	pdf	2529B5ED	
10	Раздел 9. 2017_48_22_ЛС_КОР.pdf	sig	266A8377	
11	Раздел 9. 2017_48_22_ЛС_ПЗ	pdf	BA24F47B	
12	Раздел 9. 2017_48_22_ЛС_ПЗ.pdf	sig	1F0EA7E7	
<b>3.1.1.9 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта</b>				
1	Раздел ПД № 9.2 ССРСС	xlsx	0E06C33B	
2	Раздел ПД № 9.2 ССРСС.xlsx	sig	098357A2	
3	Раздел 9. 2017_48_22_ССР_КОР	pdf	2DB76277	
4	Раздел 9. 2017_48_22_ССР_КОР.pdf	sig	7A114EE1	
<b>3.1.1.10 Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах</b>				
1	Раздел 9. 2017_48_22_ВОР_КОР	pdf	244E79CA	
2	Раздел 9. 2017_48_22_ВОР_КОР.pdf	sig	3381A041	
3	Раздел 9. ВОР доб	xlsx	DEB1155E	
4	Раздел 9. ВОР доб.xlsx	sig	9EC3FB9C	
5	Раздел 9. ВОР искл	xlsx	8BFF0109	
6	Раздел 9. ВОР искл.xlsx	sig	B88A7319	
7	Раздел 9. СВОР	xlsx	769D3B6D	
8	Раздел 9. СВОР.xlsx	sig	C22F61F3	
<b>3.1.1.11 Раздел 10. Иная документация</b>				
1	2017-48-22-ООС3	pdf	3AC85E63	
2	2017-48-22-ООС3.pdf	sig	24530986	
3	2017-48-22-APX	pdf	DCF5D57E	
4	2017-48-22-APX.pdf	sig	7ED2E747	

### **3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

**3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения повторной экспертизы**

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение (+/-)
<b>В базисном уровне цен</b>			
<b>Всего,</b>	<b>8 262,43</b>	<b>8 629,17</b>	<b>+ 366,74</b>
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	8 253,29	8 414,46	+ 161,17
- оборудование,	0,00	0,00	0,00
- прочие затраты,	9,14	214,71	+ 205,57
в том числе проектно-изыскательские работы	0,00	0,00	0,00
Возвратные суммы	не требуется	не требуется	не требуется
<b>В текущем уровне цен с НДС*</b>			
<b>Всего,</b>	<b>79 251,78</b>	<b>78 386,08</b>	<b>- 865,70</b>
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	65 943,77	64 072,41	- 1 871,36
- оборудование (без НДС),	0,00	0,00	0,00
- прочие затраты (без НДС),	99,38	2 164,14	+ 2 064,76
в том числе проектно-изыскательские работы	0,00	0,00	0,00
- налог на добавленную стоимость	13 208,63	12 149,53	- 1 059,10
Возвратные суммы	не требуется	не требуется	не требуется

\*Первоначально представленная сметная стоимость указана в уровне цен по состоянию на I квартал 2020 года с учетом НДС. Сметная стоимость на дату утверждения заключения указана в уровне цен по состоянию на IV квартал 2018 года и IV квартал 2020 года с учетом НДС.

Сметная документация приведена в соответствие с требованиями сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов. При этом локальные сметные расчеты откорректированы в части применения единичных расценок, в соответствии с технологическими схемами производства работ, уточнения объемов работ, устранения арифметических ошибок, с учетом исключения необоснованных видов затрат.

В результате корректировки проектных решений общая сметная стоимость капитального ремонта объекта капитального строительства определена в размере:

– в базисном уровне цен 2001 года (на 01.01.2000) – **8 629,17** тыс. руб. без НДС;

– в текущем уровне цен по состоянию на IV квартал 2018 года и IV квартал 2020 года – **78 386,08** тыс. руб. с учетом НДС.

### **3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах**

Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-01...47-2001), территориальные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001), территориальные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ 81-01-2001), территориальные сметные цены на перевозки грузов для строительства (ТССЦпг 81-01-2001), предусмотренные для применения на территории Республики Крым, утвержденные приказами Минстроя России от 28.09.2017 №№ 1275/пр-1277/пр, 1288/пр-1397/пр.

Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденная приказом Минстроя России 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика № 421/пр).

Методические рекомендации по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденные приказом Минстроя России от 04.09.2019 № 519/пр.

Накладные расходы определены в соответствии с Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве (далее – МДС 81-33.2004), утвержденными и введенными в действие постановлением Госстроя России от 12.01.2004 № 6.

Сметная прибыль определена в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001), утвержденными и введенными в действие постановлением Госстроя России от 28.02.2001 № 15, с учетом изменений, внесенных письмом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 18.11.2004 № АП-5536/06 «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве», с коэффициентом  $K=0,85$  (примечание 1 к Приложению 1 письма от 18.11.2004 № АП-5536/06).

Норматив затрат на строительство временных зданий и сооружений принят в размере 1,1% согласно п. 3.1 таблицы Приложения № 2 Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр (далее – Методика № 332/пр).

Пересчет сметной стоимости дополнительных объемов работ капитального ремонта объекта капитального строительства из базисного уровня цен 2001 года (на 01.01.2000) в текущий уровень цен выполнен по структуре капитальных вложений индексами изменения сметной стоимости на IV квартал 2020 года, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, в соответствии с Приложениями к письму Минстроя России от 12.11.2020 № 45484-ИФ/09:

– 26,37 к оплате труда; 6,04 к материалам, изделиям и конструкциям; 10,61 к эксплуатации машин и механизмов к ТЕР-2001 для Республики Крым по объекту строительства «Очистные сооружения» (Приложение № 2 к письму Минстроя России от 12.11.2020 № 45484-ИФ/09).

Сумма налога на добавленную стоимость (НДС) включена в сметную стоимость объекта в текущем уровне цен в соответствии с п. 180, 181 Методики № 421/пр.

Начисление лимитированных затрат и пересчет сметной стоимости ранее утвержденных и исключаемых объемов работ из базисного уровня цен 2001 года (на 01.01.2000) в текущий уровень цен выполнены по итогу ССРСС согласно сведениям и на дату, указанным в ранее выданном положительном заключении по проверке достоверности определения сметной стоимости.

#### **IV. Выводы по результатам рассмотрения**

##### **4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости**

##### **4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта**

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения.

##### **4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов**

**культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**

Сметная стоимость определена достоверно.

**V. Общие выводы**

Сметная стоимость объекта: «Капитальный ремонт глубоководного выпуска КОС п. Партенит» определена достоверно.

**VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений  
экспертизы, подписавших заключение экспертизы**

**Поздняков Сергей Анатольевич**

направление деятельности «35.1.

Ценообразование и сметное нормирование»,

аттестат № МС-Э-23-35-12206,

дата выдачи – 16.07.2019,

дата окончания срока действия – 16.07.2024